

新築売戸建住宅

滝不動駅

間取り
4LDK

建物面積
108.21㎡

築年月
2024年02月



新築

チェックポイント！

24時間換気システム、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、床下収納、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、下水道、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、駐車場2台分



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	滝不動
間取タイプ	4LDK
価格	3,188万円

物件所在地	千葉県船橋市大穴南2丁目		
交通	新京成電鉄 滝不動 徒歩16分		
土地面積	115.57㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	108.21㎡	
	間取内訳	洋 5.2・5.2・5.2・9.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
築年月	2024年02月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第23UDI1S建04878号		
接道状況 (角地・間口)	北東4.0m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、床下収納、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、下水道、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、駐車...		
備考	フラット35適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69804363007

千葉県知事免許（1）第18423号 〒273-0862 千葉県船橋市駿河台1丁目7-23

合同会社セレクトホーム

TEL：047-424-3000 FAX：047-424-3000 定休日：水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介